



Für Individualisten

Unkonventionell in jeder Hinsicht ist dieser Hausentwurf: in seiner Wirkung, in seiner Transparenz und in seiner Innenausstattung. Der Bauherr, ein Designer, hat sich mit seinen Wünschen und Vorstellungen sehr stark eingebracht. Kein Problem für die Herstellerfirma, die grundsätzlich nicht mit Standardentwürfen arbeitet, sondern jede Planung individuell fertigt. „All inclusive“ werden die Häuser jedoch nur im Umkreis des Firmensitzes angeboten. Bundesweit erfolgt die Lieferung der Holzkonstruktion, dem Bauherrn bleibt dann der komplette Innenausbau samt Installationen. Handwerklich Begabte können so eine ganze Menge Geld sparen. Die Holzskelettkonstruktion selbst besteht komplett aus nordischem Brettschichtholz, bei dem das

Risiko des Schwindens oder der Rissbildung äußerst gering ist. Wenn das Tragwerk steht, ist die Ausführung von Dämmung, Dacheindeckung und Verglasung frei wählbar. Hier wird der Charakter des Hauses bestimmt. Beim abgebildeten Entwurf wurde viel Wert auf eine transparente Hülle gelegt. Die Zimmer können bis zu den Zwischenwänden eingesehen werden – dafür freuen sich die Bewohner über eine nahezu uneingeschränkte Aussicht. Wohn- und Essbereich mit offener Küche nehmen die gesamte Rückfront ein. Zur Eingangsseite hin liegen das Gästezimmer, das Atelier und ein Abstellraum. Ein Carport findet unter dem tief herabgezogenen Dach Platz und wird um einen nur von außen zugänglichen Abstellraum ergänzt. Das obere Stockwerk



Auch die Badgestaltung bleibt dem Stil des Hauses treu. Die Wände der Vormauerungen wirken wie roh belassen. Archaische Formen von Waschbecken und Armaturen knüpfen an das Bild an.

Bautafel

Hausbezeichnung: Fachwerkhaus 11

Bauweise: Holzskelettbauweise, Trockenbau, Polystyrol-Dämmung, Fassade Kratzputz, k-Wert der Außenwand 0,22 W/m²K

Dach: Satteldach, Mineralwolle-Dämmung, Betondachsteine, k-Wert zirka 0,20 W/m²K

Heizung: Gas-Zentralheizung, Fußbodenheizung

Innenausbau: Wohnräume Teppichboden, Wände Kratzputz; Nassräume Fliesen; Eingangstür Blockbohlen, Innentüren Röhrenspantüren, Holzfenster

mit Isolierverglasung

Wohnfläche: EG 122 m², DG 87 m²

Außenmaße: 17,14 m x 12,94 m

Ausstattungsumfang: Planung, Erstellen der Bauantragsunterlagen, ausgebautes Dachgeschoss, Schornsteinanlage, Carport mit Abstellraum, Balkon/Loggia

Preis: 700.00 Mark ab Oberkante Kellerdecke, Zusatzkosten Fundamentplatte und Vollkeller auf Anfrage; Holzskelettkonstruktion (ohne Glas):

168.000 Mark ab Oberkante Kellerdecke

Garantie: 2 Jahre nach VOB

Lieferradius: Schlüsselfertig PLZ- Gebiet 1 sowie Raum Köln, Bonn, Aachen, Düsseldorf. Die reine Holzskelettkonstruktion wird bundesweit geliefert.

Hersteller: Flock „Fachwerk-Landhaus“ GmbH
Menzlingen 22, 51503 Rösrath,
Tel. 02205 82289, Fax 02205 81221,
www.flock-haus.de



Ein Schlafzimmer der besonderen Art, das von Kontrasten lebt. Viel Sonnenlicht, das durch die Scheiben fällt, dazu die eher kühle, rau verputzte Innenwand als perfekter Hintergrund der Schwarz-Weiss-Fotografien.



Weiß, Grau und Schwarz bestimmen das Gesamtbild der Innenräume und bringen Weite ins Spiel. Der Essbereich mit offener Küche hat Saalcharakter.



Wenige Akzente mit um so größerer Wirkung: Von der einheitlichen innenarchitektonischen Linie hebt sich hier ein stilvolles Möbelstück, dort ein Gemälde ab.



Eine Küche mit Blick ins Grüne. Den Raum zwischen Ober- und Unterschränken füllt statt einer Mauer eine große Fensterfläche.

wird geprägt durch die beiden Lufträume, die die Verbindung zum Erdgeschoss nie abreißen lassen. Die Treppe lenkt den Schritt zunächst auf eine Galerie. Von hier führt der Weg über einen Ankleideraum ins Bad, das außerdem mit einer Sauna im Nebenraum aufwarten kann. Die Anbindung des Schlafzimmers an das Bad erfolgt über eine Art Brücke, die den innen liegenden Luftraum durchquert.

(mas)

