



Alte Bauweise neu interpretiert

Hausdaten

Hersteller:	Flock »Fachwerk-Landhaus
Baureihe:	Fachwerkhaus 12
Bauweise:	massiv ausgemauerte Fachwerk-konstruktion
Wohnfläche:	EG 90 m ² DG 77 m ²
Außenmaße:	11,89 m x 9,79 m
Dach:	Satteldach, 36°
Jahresheiz-wärmebedarf:	55–65 kWh/m ² a
Preis:	auf Anfrage

Dass Fachwerkhäuser nicht nur ein mittelalterliches Ortsbild prägen, sondern auch ganz modern mit schickem Design im Neubaugebiet zum Blickfang werden, zeigt dieses Wohnhaus. Edel wirkt die schwarze Holzkonstruktion in Kombination mit den großen Glasausfachungen. Mög-

lich wurde das ebenso innovative wie harmonische Konzept durch die Verwendung neuer Baustoffe. So überspannen exakt zugeschnittene Leimbinder große Spannweiten. Spezielle Wärmeschutzgläser erzielen hervorragende U-Werte, die denen einer Außenwand entsprechen. Da-

durch gibt es weder Zugerscheinungen in den fensternahen Zonen noch Energieverluste. Im Gegenteil: Die flachen Sonnenstrahlen dringen tief in das Gebäude ein und erwärmen die Räume. Gerade in den Übergangsmo-naten ersetzt dieser passive Energiegewinn eine Heizung.